

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی ، اقدام و عمل

جناب آقای مهندس نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

عطف به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۴/۳۷۵۱۲ مورخه ۹۴/۱۰/۱۴ مصوبه شماره ۱۷ در جلسه علنی مورخه ۹۵/۲/۷ شورای اسلامی شهر قزوین مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .
ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :
در خصوص توافق با خانم بلقیس زرشکی و شرکاء مبنی بر تفکیک ششدانگ پلاک ثبتی ۴۰۹ فرعی از ۱۷ الی ۲۸ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۴ قزوین واقع در خیابان راه آهن ، در مجموع به مساحت ۱۵۰۷ مترمربع به شرح ذیل اقدام نماید .

در اثر تفکیک پلاک مذکور و با اعمال ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها و با توجه به صلح و تهاتر از جمیع جهات، قطعات ۱ و ۲ و ۵ و ۶ و ۷ و ۸ در مجموع به مساحت ۱۱۸۶/۳۲ مترمربع با کاربری مسکونی در سهم مالکین و قطعات ۳ و ۴ به مساحت ۳۲۰/۶۰ مترمربع با کاربری مسکونی در سهم شهرداری قرار خواهد گرفت . به موجب این مصوبه مالکین ضامن درک مبیع بوده و ضمن اسقاط کافه خیارات از خود هر گونه ادعا در مورد زمین واقع شده در طرح خیابان (شوارع و معابر) و پلاک ثبتی ۴۰۹/۲۸/۱۷ فرعی از ۲۵ اصلی را از خود ساقط نموده و متعهد خواهند شد همزمان با نقل و انتقالات سند در مورد قطعات ۳ و ۴ در دفترخانه زمین واقع در طرح خیابان (۳۰۰۰ مترمربع) را نیز بدون معوض و دریافت هیچ گونه وجهی به نام شهرداری انتقال دهند .

تبصره ۱ : کلیه حقوق شهرداری در خصوص صدور مجوز ساخت ، عوارض ، تراکم و غیره نسبت به مصوبه فوق محفوظ بوده و مالک ملزم به پرداخت آن می باشد .

تبصره ۲ : مصوبه مذکور برابر ماده ۸۳ قانون شوراها چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۳ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .

فرج اله فصیحی رامندی

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین